

# Kas trepikodade kütmine on vajalik?

Proovides säästa kütteperioodil nii palju kui võimalik, otsustavad vanade korterelamute korteriomaniikud sageli trepikodade kütte täielikult välja lülitada.

Tavaline põhjendus – soojus kaob niikuinii kuna välisukse ei sulgu piisavalt tihedalt; naabrid ei hooli uste korralikult sulgemisest, aknad on vanad ja pragudega. Seega köetakse välisõhku ja isegi makstakse selle eest.

## Külm mõjutab nii hoonet kui inimesi

Vastupidiselt sellele, et osa elanikke arvab, et trepikoja kütmine on ainult luksus, siis eksperdid soovivad trepikojas kütte väljalülitamisega mitte kiirustada. Temperatuur selles ühisalas ei tohiks olla alla 16°C. Ideaalis peaks kütteperioodil trepikoja ja korterite temperatuurid erinema ainult 3°C.

Külm trepikoda võib negatiivselt mõjutada kogu hoone konstruktsiooni, näiteks põhjustades välisseinade külmumise ja sellel järgnevalt pragude tekke. Trepikoda võib muutuda niisaks ja seintele võib tekkida hallitus. Samuti kannatavad selle külma tõttu ka korterielanikud, eriti need, kes elavad esimesel ja teisel korrusel, kuna külm trepikoda võtab ära soojust nende korteritest.

Mõnda tüüpi kortermajades piirneb trepikoda kuumaveetorustikuga. Tavaliselt ei ole nendel torudel soojustust, seega jahtuvad nad kiiremini maha ja võivad isegi külmuda.

## Otsides, kuhu soojus kaob

Teema, millele majaelanikud tõesti peaksid mõtlema, on see, kuidas vältida trepikoja soojuskadusid. Võib-olla tuleks välisüksed ja koridoriaknad parandada ja tihendada.

Kui on võimalik, siis saab paigaldada sissepääsu juurde topeltuksed, et moodustada väike vaheala vältimaks soojuse kadumist. Igatahes peaksid välisüksed olema piisavalt turvalised, hea soojustusega ja korralikult paigaldatud ukseavasse ilma ebavajalike tühimiketa. Loomulikult peavad elanikud hoolitsema, et kütteperioodil oleks välisüksed alati korralikult suletud. Lisaks võib paigaldada ukseulguri (spetsiaalse vedruga mehhanismi, mis suleb ukse). Spetsiaalne klapp reguleerib ukse sulgumiskiirust.



Suur hulk soojust kaob kõrgetes korterelamutes, millel on prügišahtid. Seega tuleks kaaluda, kas need šahtid on tõesti vajalikud võttes arvesse, et jäätmete eraldi kogumine muutub järjest enam populaarseks. Kui otsustatakse need šahtid kasutusele jätta, siis tuleb tagada nende soojustus ja iga korruse šahatikaante korralik tihendamine. Samuti on kasulik kontrollida ega liftišahtid ei ventileeri trepikoda liiga palju. Kui hoone soojuskadu on vähendatud miinimumini, siis võib-olla piisab ainult ühe radiaatori olemasolust trepikoja esimesel korrusel. See ei maksa palju ja väldib muretsemist hoone tehnilise seisundi ja elanike heaolu pärast külmal ajal.



norden

Nordic Council of Ministers