

3.7. Näiteid vastutustundliku riigihanke rakendamisest

Interreg
Baltic Sea Region



Co-funded by
the European Union



SUSTAINABLE WATERS

NonHazCity 3

Riia

Avaliku sektori ehitusprojektide peamine fookus on energiatõhususel, st hoonete varustamisel muu hulgas soojuspumpade ja päikesepaneelidega

Riia linn on koostöös mitme teise munitsipaalasutusega kehtestanud maksusoodustused hoonetele, mis kasutavad energiatõhusust parandavaid materjale. Sellised hooned vähendavad soojuse tarbimist ja seega ka küttematerjalide kasutamist ning heitkoguseid



Tallinn

Avalike hoonete projekteerimisel ja renoveerimisel tagatakse, et hoone on väga energiatõhus ja ehitatud madala heitkogusega ning et kasutatakse ringmajanduse materjale (puitkonstruktsioone). Üldine nõue on ka kohapealne taastuvenergia (päikeseenergia) tootmine



Võimaluse korral on hooned ühendatud kaugküttesüsteemiga, mis vähendab süsinikdioksiidi heitkoguseid, kuna Tallinna linna kaugküte on tõhus ja 80% sellest toodetakse taastuvatest kütustest

Tallinn kasutab oma elektrivõrgus ainult taastuvatest allikatest pärit energiat



Helsinki

Helsingi linna ehitustegevuses juhinduvad järgmised põhimõtted:

- M1-klassifikatsiooniga ehitusmaterjalide (siseviimistlusmaterjalide) kasutamise nõue
- Ehitusprojektide elutsükli jälgimine ja kontroll
- Elamuehituse süsiniku jalajälje lävendi määramine heitkoguste vähendamiseks
- Jätkusuutliku hanke kriteeriumid alates esialgselt projekteerimisestapist

Helsingi linna ringmajanduse klatri programm, mille eesmärk on edendada ringmajanduse innovatsiooni ja ettevõtlust ning mis on avatud ettevõtetele, uurimisasutustele, ülikoolidele ja organisatsioonidele, kes on huvitatud ringmajanduse arendamisest konkreetsete tegevuste kaudu



Põhjamaade Luigemärgisega lasteaia ehitamine

Kannelmäkis asuv Soittaja lasteaed on esimene Põhjamaade Luigemärgisega lasteaed Helsingis

- 1969. aastal ehitatud lastehoiukeskus asendati uuega
- Uue lastehoiukeskuse arhitektuurivõistlus korraldati 2020. aastal ja selle võitis Rudanko Kankkunen Architects
- Projekti erinõudeks oli Põhjamaade Luigemärgis



Hoone detailid:

Kahekorruseline hoone, 2369 m²
300 m² terrass
Ruumi 224 lapsele
Betoonkonstruktsioon, puitfassaad

Ajajoon:

Teostatavusanalüüs 2020. aastal
Projekti planeerimine 2021–2022
Ehitus 2022–2023
Lastehoiu avamine jaanuaris 2024



Põhjamaade Luigemärgisega lasteaia ehitamine

Projekti eesmärgid seati ja lisati hankemenetluse eri etappidesse. Nende hulka kuulusid kvaliteeditaseme, hoone elutsükli, energiatarbimise ja ligipääsetavuse eesmärgid. Konkreetne nõue ja eesmärk oli taotleda esimest Põhjamaade Luige ökomärgist linnakeskkonna sektoris

Kaasaegne kliimavastutus

Projekt viidi ellu peamiselt puidust fassaadide ja pinnakonstruktsioonidega, mis aitas kaasa Helsingi süsinikuneutraalsuse eesmärgi saavutamisele.

Kasutatud kriteeriumid

Klient määratles projektiprogrammis Luigemärgisega lastehoiu **nõuded**:

- Ehitusprojektis rakendati Luigemärgi põhimõtteid
- Kasutatud ehitus- ja pinnamaterjalid on kontrollitud tooted
- Ökomärgisega ehitusmaterjale ja -tooteid (Luigemärk või ELi ökomärgis) ehk nn kontrollitud materjale ja tooteid aktsepteeriti, kui need vastasid Luigemärgi nõuetele



Tulemused ja keskkonnamõjud

Ohtlikud kemikaalid

Projekt rakendas ranget vastavust tervisele ja keskkonnale kahjulike ainete nõuetele, hõlmates kõike alates värvidest ja hermeetikutest kuni isolatsioonini, aurutõkete ja põrandakateteni

Kliimakaitse

Teiste edulugude hulka selles valdkonnas kuulusid ehitusplatsidel bioloogilise mitmekesisuse säilitamine ja suurendamine ning säästvalt hangitud ja sertifitseeritud puidu nõuete täitmine

Ringmajandus

Ringmajanduse edendamine suurendas edukalt nõudlust taaskasutatud ehitustoodete ja ringlussevõetud materjalidest toodete järele.

Materjalide ringlust soodustasid muuhulgas järgmised tegurid:

- Materjalide logiraamat tagab ehitusdetailide jälgitavuse
- Tootjate tagasivõtusüsteemide edendamine
- Rangete ehitusjäätmete sorteerimisenõuete järgimine

